

高庐·云玺项目控制价审核咨询服务 比选公告

根据项目需要，由四川南方高速公路股份有限公司作为比选人，采取公开比选方式确定高庐·云玺项目控制价审核咨询的服务单位。资金来源为企业自筹，项目已具备相应条件，现面向社会进行公开比选。

一、项目概况

本项目位于泸州市龙马潭区，占地 48 亩，净用地面积 32000m²，其中住宅建筑面积为 76000 m²，商业建筑面积 4000 m²，地下建筑面积预计为 25836 m²。

建设地点：泸州市龙马潭区。

二、比选范围

1. 标段划分：本项目划分为一个合同段。

2. 比选范围：高庐·云玺项目的控制价审核咨询服务。

3. 服务期限：自本合同签订之日起至完成甲方委托的全部工作，委托人委托咨询人的咨询服务工作收到委托人的完整资料后 7 个工作日内出具审核报告。

4. 质量要求：满足《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA / GC 7-2012 要求、国家现有政策法律及相关专业规范要求。

三、比选申请人资格要求：

1. 一般要求：具有独立的企业法人资格，持有有效营业执照。

2. 类似业绩要求：近三年内（2018 年 1 月 1 日至今，以签订合同时间为准）至少具有 1 个工程造价金额不低于 3 亿元或建筑面积不少于 10 万平方米的房屋建筑造价审核（控制价审核或施工图预算审核或结算审核）业绩。

3. 拟派驻本项目负责人须具有全国注册造价工程师（土建）或一级注册造价工程师（土建）资格，且为本单位人员。

4. 本次比选不接受联合体。

四、比选文件的获取

凡有意参加比选的比选申请人，请于2021年10月19日开始在“四川高路文化旅游发展有限责任公司网站（<http://glwl.segs.com.cn/>）”免费匿名下载比选文件。比选人不提供其他任何报名和比选文件获取的方式。

比选文件有关通知（如有）由比选申请人在“四川高路文化旅游发展有限责任公司网站（<http://glwl.scgs.com.cn/>）”自行查阅与下载。

比选申请人应在报价期间适时关注上述网站，并及时下载相关内容，比选人不再另行通知。如有问题或疑问，应及时与比选人联系，因未能及时下载通知书（如果有）的相关责任由比选申请人自行承担。

五、比选申请文件的递交及相关事宜

1. 现场踏勘：踏勘现场时间：本项目不统一组织现场踏勘。须踏勘现场的比选申请人可自行前往，相关费用自理，安全责任自负。

2. 比选申请文件递交的截止时间为2021年10月28日10时30分，比选申请人应于当日上午9:30至上午10:30将比选申请文件递交至：成都市武侯区二环路南四段51号莱蒙都会2栋10楼3号会议室。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件，比选人不予受理。

六、发布公告的媒介

本项目比选公告在“蜀道投资集团有限责任公司网站（<http://www.shudaojt.com/>）”、“四川高速公路建设开发集团有限公司网站（<http://www.scgs.com.cn/>）”和“四川高路文化旅游发展有限责任公司网站（<http://glwl.scgs.com.cn/>）”上同时发布。

七、比选人及联系方式

比 选 人：四川南方高速公路股份有限公司

地 址：成都市武侯区二环路南四段51号莱蒙都会2栋10楼

联 系 人：郑先生

联系电话：028-86058728

传 真：028-86058729

邮 编：610041