# 第六章 比选申请文件格式

**（项目名称）**

比选申请文件

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**目 录**

一、比选申请函及比选申请函附录 …………………………………………………………( )

二、法定代表人身份证明 ……………………………………………………………………( )

三、授权委托书 ………………………………………………………………………………( )

四、设计大纲 …………………………………………………………………………………( )

五、项目管理机构 ……………………………………………………………………………( )

六、资格审查资料 ……………………………………………………………………………( )

七、其他材料 …………………………………………………………………………………( )

注：（）内应标注每部分的起始页码。

**一、比选申请函及比选申请函附录**

#### （一）比选申请函

（比选人名称）:

1．我方己仔细研究了 （项目名称）比选文件的全部内容，愿意以全费用总价： 元（详见比选报价表）的比选报价，按合同约定实施和完成本项目设计任务，同时承担合同约定的全部责任、义务，质量要求：满足甲方要求。

2. 一旦我方中选，我方保证服务期限满足甲方要求。

3．我方承诺在比选有效期 日历天内不修改、撤销比选申请文件。

4．如我方中选：

(l）我方承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与项目业主方签订合同。

(2）随同本比选申请函递交的比选申请函附录属于合同文件的组成部分。

(3）我方承诺按照比选文件规定向你方递交履约担保。

(4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同任务。

5. （其他补充说明）。

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**（二）比选报价表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设计区域 | 设计面积（㎡） | 单价（元）/㎡ |
| 1 | 样板间 | 240.3 |  |
| 2 | 泛会所 | 400 |  |
| 3 | 地上地下公共区域 | 778 |  |
| 4 | 物业用房、垃圾用房、业委活动室 | 144.8 |  |
| 说明：  1、地下室负一层单独设计，负二层/负三层为标准层；首层入户大堂、电梯间单独设计，二层以上为标准层（**标准层只计算一层设计面积**）。  2、样板间2个户型。 | | | |

**注：比选报价为综合单价，每项单价报价不超控制价。**

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**（三）比选申请文件真实性和不存在限制投标情形的声明**

（比选人名称）：

我方在此声明，所递交的比选申请文件（包括有关资料、澄清）真实可信，不存在虚假（包括隐瞒）。

经我方认真核查，本比选申请人不存在第二章“比选申请人须知”第 1.4.3项规定的任何一种情形。

我方承诺，如存在以上两种虚假投标行为，我方自愿按第二章“比选申请人须知”10.13和其他有关规定承担责任。

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

#### （四）比选申请函附录

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 条款名称 | 约定内容 | 备注 |
| 1 | 项目负责人 | 姓名：  职称证书编号：  专业 |  |
| 2 | 服务期限 |  |  |
| 3 | 质量 |  |  |
| 4 | 比选有效期 |  |  |
| …… |  |  |  |
| …… |  |  |  |

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年  月  日

**二、法定代表人身份证明**

比选申请人名称：   
单位性质：   
地址：   
成立时间： 年 月 日  
经营期限：

姓名 （签字） 系 （比选申请人名称） 的法定代表人（职务： 电话： ）。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

比选申请人：（盖单位章）

年 月 日

注：1．法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。

2. 应附法定代表人身份证件复印件。

**三、授权委托书**

1. 授权委托书格式

**授权委托书**

本人 （姓名）系 （比选申请人名称）的法定代表人，现委托本单位人员 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称） 比选申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至第二章“比选申请人须知”前附表3.3.1规定的“比选有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

注：1．本法定代表人授权委托书在比选申请人代表不是比选申请人法定代表人时办理，如由比选申请人法定代表人亲自签署比选申请文件并参与投标相关活动，则不需办理本授权委托书。

2．如果有委托代理人的，应同时附法定代表人身份证明、授权委托书。否则不通过其初步评审。

3．委托代理人须是一个人，且不能再授予他人，否则比选人将认为其授权无效。

4．比选申请人法定代表人授权委托书应加盖比选申请人公章，授权人和委托代理人均须在授权书上签字，不得使用签名章代替；否则不通过其初步评审。

5．授权委托书后须附授权人和委托代理人身份证的清晰可辨复印件或扫描件。

6．委托代理人在递交比选申请文件时，应携带委托代理人身份证原件备查。

7．比选申请人为委托代理人缴纳的养老保险（提供最近6个月连续缴纳费用证明）复印件加盖单位公章。

8.除比选申请文件内须授权委托书原件及委托代理人的养老保险复印件外，开标时，委托代理人也须手持此授权委托书原件一份及本人最近6个月养老保险加盖单位公章的复印件一份。

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

委托代理人： （签字）

联系电话： （固定电话） （移动电话）

年 月 日

**四、服务方案**

比选申请人从设计方案、设计进度、质量控制措施、服务承诺及保证措施等方面编制服务方案，格式自拟。

**五、项目管理机构**

（一） **项目管理机构组成表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**（二）主要人员简历表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | | 年龄 |  | | 学历 | |  |
| 职称 |  | | 职务 |  | | 拟在本合同任职 | |  |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | | | | |
| 主要工作经历 | |  | | | | | | |
| 时间 | | 参加过的类似项目 | | | 担任职务 | | 发包人及联系电话 | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |
|  | |  | | |  | |  | |

注：“主要人员简历表”中的所有人员须附身份证、职称证复印件或扫描件，本单位连续6个月社保证明材料。

以上证书证件复印件或扫描件须加盖比选申请人鲜章。

**六、资格审查资料**

**（一）比选申请人基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人名称 |  | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | | 邮政编码 | |  | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | | 电话 | |  | |
| 传真 |  | | | | 网址 | |  | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | 电话 | |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 | |  | | 电话 | |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 项目经理 | | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | | | |  | |
| 开户银行 |  | | 初级职称人员 | | | |  | |
| 账号 |  | | 技工 | | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | |

注：1、比选申请人基本情况表须附营业执照、资质证书等的复印件或扫描件并加盖公章、省外企业提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

**（二）类似业绩情况表**

至今至少具有 类似项目工程业绩

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目经理 |  |
| 技术负责人 |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

注：1、类似项目业绩须附中标（选）通知书（若有）、合同协议书的复印件。

**七、其他材料（比选申请人认为需提供的其它材料）**